



يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي (ش.م.م)

المركز الرئيسي : ٣٦ شارع نادى الصيد

الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية

تليفون وفاكس: ٣٣٣٧٧٥٨٢ - ٠٢٣٣٣٧١٨٨٢

E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com

www.utopia-cityeg.com

شركة : يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي

ملخص نتائج الأعمال عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣٠ / ٦ / ٢٠١٦

العملة ودرجة التقريب

جنية مصرى

تعليق الشركة على نتائج الأعمال مع بيان أهم العوامل التى أدت الى الربح

1- المؤشرات المالية

(أ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣٠ / ٦ / ٢٠١٦

التغير %	عن الفترة المقارنة	عن الفترة الحالية	
-73.304	5203000	1389000	الأيرادات / المبيعات
-72.262	3509378	973424	مجمل الربح
-83.818	5906644	955820	صافى مجمل الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
			صافى مجمل الربح قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (ان وجدت)
-85.085	4966396	740761	صافى مجمل الربح بعد الضريبة
-84.940	1.66	0.25	النصيب الأساسى للسهم فى الأرباح
			النصيب المخفض للسهم فى الأرباح (ان وجد)

(ب) قائمة المركز المالى فى ٣٠ / ٦ / ٢٠١٦

التغير %	فى تاريخ المركز المالى للعام السابق	فى تاريخ المركز المالى	
-52.216	5945758	2841143	صافى رأس المال العامل
-18.551	34516249	28113107	حقوق الملكية
0.000	15000000	15000000	رأس المال المدفوع
17.346	2767099	3247088	الاحتياطيات
-23.633	11949264	9125258	الأرباح والخسائر المرحلة
-84.567	4799886	740761	ربح الفترة
			أخرى
			أسهم خزينة





يوتوبيا للاستثمار العقاري والسياحي (ش.م.م)

المركز الرئيسي : ٣٦ شارع نادى الصيد
الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية
تليفون وفاكس : ٢٣٣٧٧٥٨٣ - ٠٢٣٣٣٧١٨٨٢
E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com
www.utopia-cityeg.com

(ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية في ٢٠١٦/٦/٣٠

التغير %	عن الفترة المقارنة	عن الفترة الحالية	
-12.581	2741899	2396935	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة التشغيل
.	0	0	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة الاستثمار
621.910	-989584	-7143903	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة التمويل

2- الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الآن وتستوجب الإفصاح لا يوجد

أقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٦/٨/٧ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالأفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بأرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبى الحسابات عليها ويحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً "نظيفاً".

رئيس مجلس الإدارة

مسئول علاقات المستثمرين

خاتم الشركة

التاريخ ٢٠١٦/٠٨/٠٧





يوتوبيا للاستثمار العقارى و السياحى (ش.م.م)

المركز الرئيسى : ٣٦ شارع نادى الصيد
الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية
تليفون وفاكس : ٣٣٣٧٧٥٨٢ - ٠٢٣٣٣٧١٨٨٢
E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com
www.utopia-cityeg.com

مرفق رقم (١)
الأحداث الهامه التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى وحتى الآن وتستوجب الأفضاح :
لا يوجد

