



يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي (ش.م.م)

المركز الرئيسي : ٣٦ شارع نادى الصيد

الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية

تليفون وفاكس : ٣٣٣٧٧٥٨٣ - ٠٢٣٣٣٧١٨٨٢

E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com

www.utopia-cityeg.com

شركة : يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي

ملخص نتائج الأعمال عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣١ / ٣ / ٢٠١٦

العملة ودرجة التقريب

جنية مصرى

تعليق الشركة على نتائج الأعمال مع بيان أهم العوامل التى أدت الى الربح

١- المؤشرات المالية

(أ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣١ / ٣ / ٢٠١٦

التغير %	عن الفترة المقارنة	عن الفترة الحالية	
١٢.٧٣١	١٢٠١٠٠٠	١٣٥٣٩٠٠	الأيرادات / المبيعات
٣٤.٣٢٣	٦٩٨٥٥٨	٩٣٨٣٢٤	مجمل الربح
٩٣.٥٧١	٤٧٣٧٥٤	٩١٧٠٥٢	صافى مجمل الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
			صافى مجمل الربح قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (ان وجدت)
٩٩.٩٠٠	٣٥٥٥٣٥	٧١٠٧١٥	صافى مجمل الربح بعد الضريبة
١٠٠.٠٠٠	٠.١٢	٠.٢٤	النصيب الأساسى للسهم فى الأرباح
			النصيب المخفض للسهم فى الأرباح (ان وجد)

(ب) قائمة المركز المالى فى ٣١ / ٣ / ٢٠١٦

التغير %	فى تاريخ المركز المالى للعام السابق	فى تاريخ المركز المالى	
-٧٢.٤٦٢	٥٩٤٥٧٥٨	١٦٣٧٣١٤	صافى رأس المال العامل
-١٨.٤٣٢	٣٤٥١٦٢٤٩	٢٨١٥٤١٦١	حقوق الملكية
٠.٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠	رأس المال المدفوع
١٧.٣٤٦	٢٧٦٧٠٩٩	٣٢٤٧٠٨٨	الأحتياطيات
-٢٣.٠٣٨	١١٩٤٩٢٦٤	٩١٩٦٣٥٨	الأرباح والخسائر المرحلة
-٨٥.١٩٣	٤٧٩٩٨٨٦	٧١٠٧١٥	ربح الفترة
			أخرى
			أسهم خزينة





يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي (ش.م.م)

المركز الرئيسي : ٣٦ شارع نادى الصيد
الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية
تليفون وفاكس : ٣٣٣٧٧٥٨٣ - ٢٣٣٣٧١٨٨٢
E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com
www.utopia-cityeg.com

(ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية في ٢٠١٦/٣/٣١

التغير %	عن الفترة المقارنة	عن الفترة الحالية	
-٥٤.٢٢٧	٣١٢٩٩٦٠	١٤٣٢٦٨٨	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة التشغيل
.	.	.	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة الاستثمار
٦٤٤.٨٠٨	-٩٤٩٦١٤	-٧٠٧٢٨٠٣	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة التمويل

٢- الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الآن وتستوجب الإفصاح لا يوجد

أقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التى تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٦/٥/١٦ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفورى للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بأرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبى الحسابات عليها وبحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقا" للتاريخ المدون بتقرير مراقب الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً " نظيفاً" .

رئيس مجلس الإدارة

مسئول علاقات المستثمرين



التاريخ ٢٠١٦ / ٥ / ١٦



يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي (ش.م.م)

المركز الرئيسي : ٣٦ شارع نادى الصيد
الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية
تليفون وفاكس : ٣٣٣٧٧٥٨٢ - ٠٢٣٣٣٧٨٨٢
E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com
www.utopia-cityeg.com

مرفق رقم (١)
الأحداث الهامه التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى وحتى الآن وتستوجب الإفصاح :
لا يوجد

