



يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي (ش.م.م)

المركز الرئيسي : ٢٦ شارع نادى الصيد
الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية
تليفون وفاكس : ٢٣٣٣٧٧٥٨٢ - ٠٢٣٣٣٧١٨٨٢
E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com
www.utopia-cityeg.com

شركة : يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي
ملخص نتائج الأعمال عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣١ / ١٢ / ٢٠١٤

العملة ودرجة التقريب
جنية مصرى

تعليق الشركة على نتائج الأعمال مع بيان أهم العوامل التى أدت الى الربح

١- المؤشرات المالية

(أ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣١ / ١٢ / ٢٠١٤

التغير %	عن الفترة المقارنة	عن الفترة الحالية	
٧٣.٩٧٣	١١.٥٤٠٠	١٩٢٣١.٠٠	الأيرادات / المبيعات
٧٦.٥٨٨	٧٢١٦٩٥	١٢٧٤٤٢٦	مجمل الربح
١٦١.٠١٩	٢٣٩١٢٥	٦٢٤١٦١	صافى مجمل الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
			صافى مجمل الربح قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (ان وجدت)
٢٢٤.٧٣٨	١٢٦٦٤٥	٤١١٢٦٤	صافى مجمل الربح بعد الضريبة
٢٣٣.٣٣٣	٠.٠٣	٠.١	النصيب الأساسى للسهم فى الأرباح
			النصيب المخفض للسهم فى الأرباح (ان وجد)

(ب) قائمة المركز المالى فى ٣١ / ١٢ / ٢٠١٤

التغير %	فى تاريخ المركز المالى للعام السابق	فى تاريخ المركز المالى	
١٢٥.١٦٢	٤٤٦٥٦٩٨	١٠٠٥٥.٣٦	صافى رأس المال العامل
-٥.٣٠٠	٣٢٦٤٩٨٩٠	٣٠٩١٩٤٤٧	حقوق الملكية
٠.٠٠٠	١٥٠.٠٠٠٠٠	١٥٠.٠٠٠٠٠	رأس المال المدفوع
٠.٤٦٧	٢٧١٣٣.٠٨	٢٧٢٥٩٧٣	الأحتياطيات
-١٣.٦٩٢	١٤٨.٩٩٣٧	١٢٧٨٢٢١.٠	الأرباح والخسائر المرحلة
٢٢٤.٧٣٨	١٢٦٦٤٥	٤١١٢٦٤	ربح الفترة
			أخرى
			أسهم خزينة





يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي (ش.م.م)

المركز الرئيسي : ٣٦ شارع نادى الصيد
الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية
تليفون وفاكس : ٣٣٣٧٧٥٨٣ - ٠٢٣٣٣٧١٨٨٢
E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com
www.utopia-cityeg.com

(ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية فى ٢٠١٤/١٢/٣١

عن الفترة المقارنة	التغير %	عن الفترة الحالية	
١٢٤٨٤٦٤	-٥٦٧.٧٨٣	-٥٨٤٠١٠٦	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة التشغيل
-١٢٧٦٤	-٢٥.٥٠٩	-٩٥٠.٨	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة الاستثمار
-٦٤٠٦٣٩٩	-٢٢٢.٧٨٨	٧٨٦٦٢٩٣	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة التمويل

٢- الأحداث الهامة التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الآن وتستوجب الإفصاح
لا يوجد

أقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التى تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٥/٣/١ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالأفصاح الفورى للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة التى نتعهد بأرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبى الحسابات عليها وبعد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب / مراقبى الحسابات والذى نتوقع أن يكون تقريراً " نظيفاً".

رئيس مجلس الإدارة

مسئول علاقات المستثمرين

خاتم الشركة



التاريخ ٢٠١٥ / ٣ / ١



يوتوبيا للاستثمار العقاري و السياحي (ش.م.م)

المركز الرئيسى : ٣٦ شارع نادى الصيد
الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية
تليفون وفاكس : ٣٣٣٧٧٥٨٣ - ٠٢٣٣٣٧١٨٨٢
E-mail : utopia_zein_city@yahoo.com
www.utopia-cityeg.com

مرفق رقم (١)
الأحداث الهامه التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى وحتى الآن وتستوجب الإفصاح :
لا يوجد

